

Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

Главное управление МЧС России по Московской области

(наименование территориального органа МЧС России)

тел. 8(499) 743-02-72, г. Москва, ул. Обручева д. 46

(указывается адрес места нахождения территориального органа МЧС России, номер телефона, электронный адрес)

Отдел надзорной деятельности по Балашихинскому району

Главного управления МЧС по Московской области

(наименование органа государственного пожарного надзора)

тел. 8(495)521-98-41, городской округ Балашиха, ул. Пригородная д. 4, balashgpn@yandex.ru

(указывается адрес места нахождения органа ОНД, номер телефона, электронный адрес)

Предписание №9/1/16

по устранению нарушений требований пожарной безопасности

Обществу с ограниченной ответственностью "Эльбрус" законному представителю
(полное наименование юридического лица, фамилия и инициалы индивидуального предпринимателя
в лице генерального директора Малинина Александра Александровича
(гражданина), владельца собственности, имущества и т.п.)

во исполнение распоряжения главного государственного инспектора
Балашихинского района по пожарному надзору, начальника ОНД по
Балашихинскому району ГУ МЧС России по Московской области № 9 от
«11» января 2012 года, ст. 6 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ
«О пожарной безопасности» в период

с "17" января 2012 г. с 10 час.00 мин. до 13 час.00 мин. Продолжительность 2 часа
00 минут

"24" января 2012 г. с 09 час.00 мин. до 13 час. 00 мин. Продолжительность 4 час 00
минут, включительно проведено обследование (проверка)

(должность, звание,

государственным инспектором Балашихинского района по пожарному надзору,
старшим инспектором ОНД по Балашихинскому району ГУ МЧС России по
Московской области капитаном внутренней службы Рудомётовым Евгением
Анатольевичем проведена внеплановая проверка Общества с ограниченной
ответственностью "Эльбрус" по адресу: Московская область, г. Балашиха, ул.
Евстафьева (Лесная), д.15,

совместно с Законным представителем— генеральным директором Малининым
Александром Александровичем

(указываются должности, фамилии и инициалы лиц, участвующих в мероприятии по надзору)

В целях устранения выявленных при обследовании (проверке) нарушений
требований пожарной безопасности в соответствии с Федеральным законом от
21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» необходимо выполнить
следующие мероприятий:

№ Предписания	Вид нарушения требований пожарной безопасности с указанием конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого(ых) нарушены	Срок устранения нарушения требований пожарной	Отметка (подпись) о выполнении и (указывается только выполнение)

1	2	3	й безопасн ости	4
1.	Отсутствует распорядительный документ, устанавливающий противопожарный режим	ППБ 01-03 п.15. «В каждой организации распорядительным документом должен быть установлен соответствующий их пожарной опасности противопожарный режим, в том числе: определены и оборудованы места для курения; определены места и допустимое количество одновременно находящихся в помещениях сырья, полуфабрикатов и готовой продукции; установлен порядок уборки горючих отходов и пыли, хранения промасленной спецодежды; определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня; регламентированы: порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ; порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работы; действия работников при обнаружении пожара; определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение.»	20 марта 2013 года	Выполнен
2.	Допускается перепланировка мест общего пользования в жилых домах и изменение функционального назначения различных помещений с нарушением действующих нормативных документов (установка перегородок, дверей, устройство кладовых в нишах мусоропроводов и т.п.)	ППБ-01-03 п.38. «При перепланировке зданий и помещений, изменении их функционального назначения или установке нового технологического оборудования должны применяться действующие нормативные документы в соответствии с новым назначением этих зданий или помещений.», п.40 «В зданиях, сооружениях организаций (за исключением индивидуальных жилых домов) запрещается: использовать чердаки, технические этажи, венткамеры и другие технические помещения для организации производственных участков, мастерских, а также хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов; снимать предусмотренные проектом двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, тамбуров и лестничных клеток, другие двери, препятствующие распространению опасных факторов пожара на путях эвакуации...»	20 марта 2013 года	
3.	Устроены перегородки с	ППБ-01-03, п.38. «При перепланировке зданий и помещений, изменении их	20 марта 2013	

	дверями в общих коридорах, перекрывающие доступ к пожарным кранам в 1-ом подъезде, 3-й этаж, 2-ом подъезде, 8 этаж.	функционального назначения или установке нового технологического оборудования должны применяться действующие нормативные документы в соответствии с новым назначением этих зданий или помещений.», п.40 «В зданиях, сооружениях организаций (за исключением индивидуальных жилых домов) запрещается: Производить изменения объемно-планировочных решений, в результате которых ухудшаются условия безопасной эвакуации людей, ограничивается доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности...»	года	Выполнен
4.	Складируются на техническом этаже 1-го подъезда предметы и вещи домашнего обихода	ППБ-01-03, п.38. «При перепланировке зданий и помещений, изменении их функционального назначения или установке нового технологического оборудования должны применяться действующие нормативные документы в соответствии с новым назначением этих зданий или помещений.», п.40 «В зданиях, сооружениях организаций (за исключением индивидуальных жилых домов) запрещается: использовать чердаки, технические этажи, венткамеры и другие технические помещения для организации производственных участков, мастерских, а также хранения продукции, оборудования, мебели и других предметов...»	20 марта 2013 года	Выполнен
5.	Допускается хранение материалов и предметов домашнего обихода (шкафы, коробки, и т.п.) в общих поэтажных коридорах	ППБ 01-03, п.53. «При эксплуатации эвакуационных путей и выходов запрещается: загромождать эвакуационные пути и выходы (в том числе проходы, коридоры, тамбуры, галереи, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки) различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также забивать двери эвакуационных выходов...»	20 марта 2013 года	
6.	Допускается хранение в подвальных помещениях различных горючих материалов (коробки и т.п.)	ППБ 01-03 п. 40. «В зданиях, сооружениях организаций (за исключением индивидуальных жилых домов) запрещается: устраивать склады горючих материалов и мастерские, размещать иные хозяйственные помещения в подвалах и цокольных этажах, если вход в них не изолирован от общих лестничных клеток...»	20 марта 2013 года	Выполнен
7.	Установлены глухие металлические решетки на окнах	ППБ 01-03, п.40. «В зданиях, сооружениях организаций (за исключением индивидуальных жилых домов)	20 марта 2013 года	Выполнен

	первого этажа административных помещений (офиса)	запрещается: устанавливать глухие решетки на окнах и приямках у окон подвалов, за исключением случаев специально оговоренных в нормах и правилах, утвержденных в установленном порядке...»		
8.	Заставлены дороги, проезды и подъезды к жилым домам автомашинами, препятствующими проезду пожарной техники	ППБ-01-03, п.23. «Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.»	20 марта 2013 года	
9.	Не представлены документы по проверке сетей внутреннего противопожарного водопровода на водоотдачу с составлением соответствующего акта и протокола с указанием расходов воды во всех пожарных кранах.	ППБ 01-03, п.89, «Сети противопожарного водопровода должны находиться в исправном состоянии и обеспечивать требуемый по нормам расход воды на нужды пожаротушения. Проверка их работоспособности должна осуществляться не реже двух раз в год (весной и осенью).»	20 марта 2013 года	Выполнен
10.	Не все пожарные краны внутреннего противопожарного водопровода укомплектованы рукавами и стволами	ППБ 01-03, п.91 «Пожарные краны внутреннего противопожарного водопровода должны быть укомплектованы рукавами и стволами. Пожарный рукав должен быть присоединен к крану и стволу. Необходимо не реже одного раза в год производить перекатку рукавов на новую скатку.»	20 марта 2013 года	Выполнен
11.	Допускается хранение в шкафчиках пожарных кранов посторонних предметов (веники, коробки, ковровые дорожки и т.п.)	ППБ 01-03, п.40. «В зданиях, сооружениях организаций (за исключением индивидуальных жилых домов) запрещается: Производить изменения объемно-планировочных решений, в результате которых ухудшаются условия безопасной эвакуации людей, ограничивается доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим средствам пожарной безопасности...»	20 марта 2013 года	Выполнен
12.	Допускается устанавливать на дверях, ведущих из поэтажных коридоров в лифтовые холлы, запоры, не обеспечивающие	ППБ 01-03, п. 52. «Двери на путях эвакуации должны открываться свободно и по направлению выхода из здания, за исключением дверей, открывание которых не нормируется требованиями нормативных документов по пожарной безопасности. Запоры на дверях эвакуационных выходов должны	20 марта 2013 года	Выполнен

	людям, находящимся внутри помещений, возможность свободного открывания запоров изнутри без ключа.	обеспечивать людям, находящимся внутри здания (сооружения), возможность свободного открывания запоров изнутри без ключа.»		
13.	Находится в нерабочем состоянии существующая противопожарная система (дымоудаления, сигнализация и т.п.)	ППБ 01-03, п.34. «Противопожарные системы и установки (противодымная защита, средства пожарной автоматики, системы противопожарного водоснабжения, противопожарные двери, клапаны, другие защитные устройства в противопожарных стенах и перекрытиях и т. п.) помещений, зданий и сооружений должны постоянно содержаться в исправном рабочем состоянии.», НПБ 110-03 п.14 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией, представлен в обязательном приложении», НПБ 104-03 п.5.1 «Тип СОУЭ для зданий определяется по таблице 2. Допускается использование более высокого типа СОУЭ для зданий при соблюдении условия обеспечения безопасной эвакуации людей.»	20 марта 2013 года	
14.	Не оборудованы помещения офиса системами обнаружения, оповещения и управление эвакуацией людей о пожаре.	ППБ 01-03, п.3, п.34, НПБ 110-03 п.14 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией, представлен в обязательном приложении», НПБ 104-03 п.5.1 «Тип СОУЭ для зданий определяется по таблице 2. Допускается использование более высокого типа СОУЭ для зданий при соблюдении условия обеспечения безопасной эвакуации людей.»	20 марта 2013 года	
15.	Допускается замена армированных стекол на дверях в лифтовых холлах и переходных лоджиях на обычные	ППБ 01-03, п.53. «При эксплуатации эвакуационных путей и выходов запрещается: заменять армированное стекло обычным для остекления дверей и фрамуг»	20 марта 2013 года	
16.	Эксплуатируются электросветильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника	ППБ 01-03, п.60 «При эксплуатации действующих электроустановок запрещается: обертывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами, а также эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника...»	20 марта 2013 года	Выполнен

Устранение указанных нарушений обязательных требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

При несогласии с указанными нарушениями обязательных требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица в трехмесячный срок вправе обжаловать настоящие предписания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для оспаривания ненормативных правовых актов, решений и действий (бездействия) государственных органов, должностных лиц.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. N 69-ФЗ "О пожарной безопасности" ответственность за нарушение обязательных требований пожарной безопасности несут:

- собственники имущества;
- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов местного самоуправления;
- лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;
- лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;
- должностные лица в пределах их компетенции.

Ответственность за нарушение обязательных требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на ответственных квартиросъемщиков или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Государственный инспектор Балашихинского района
по пожарному надзору, старший инспектор ОНД по
Балашихинскому району ГУ МЧС России по
Московской области капитан внутренней службы Рудомётов Е.А.
(должность, фамилия, инициалы инспектора)

(подпись)

« 24 » 01 20 12 г.

М.Л.П.

Предписание для исполнения получил:

Законный представитель – генеральный директор ООО «Эльбрус»

Малинин Александр Александрович

(подпись)

« 24 » 01 20 12 г.

(должность, фамилия, инициалы)